

附件 2:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李松	
	职称: 律师	
	工作单位: 广东一粤(南沙)律师事务所	
项目信息	项目名称: 广州市黄埔区人民法院知识产权审判大楼租赁服务项目	
	供应商名称: 知识城(广州)产业园发展集团有限公司	
专业人员论证意见	<u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u> 租赁区域实用面积基本满足现有缺口, 兼顾“集中办公、资源共享”原则。 知识城(广州)产业园发展集团有限公司经有关部门批准, 具备房屋租赁资质, 是现产权所有人唯一授权管理使用单位。 符合属于“只能从唯一供应商处采购”货物或服务, 建议采用单一来源方式采购。	
	专业人员签字 李松	日期: 2024年 / 月 9日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 2:


单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李芳芳	
	职称: 高工	
	工作单位: 广东工程职业技术学院	
项目信息	项目名称: 广州市黄埔区人民法院知识产权审判大楼租赁服务项目	
	供应商名称: 知识城(广州)产业园发展集团有限公司	
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>近年来广州市黄埔区人民法院收案数逐年攀升,全市知识产权一审刑事案件在广州市黄埔区人民法院集中审理改革试点落地实施,对于审判场所严重不足,根据采购人的要求,采购人承租中新知识城法院独栋办公楼有利于黄埔区人民法院开展知识产权审判业务的需求,交通也相对便利,场地面积符合采购人审判需求,在提升工作效率的同时能更好的服务广大人民群众,因此建议采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字	李芳芳	日期: 2025 年 1 月 9 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 2:


单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李锐	
	职称: 副教授	
	工作单位: 广东科技职业学院	
项目信息	项目名称: 广州市黄埔区人民法院知识产权审判大楼租赁服务项目	
	供应商名称: 知识城(广州)产业园发展集团有限公司	
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>采购人由于日益增加的案件审判工作的需求,繁重的改革任务和压力出现办公场所紧张不够使用的现状,提出对周边地区租赁的要求以缓解审判工作的案件压力,实属合理。因采购项目的特殊性,采用单一来源采购合理、合规。</p>	
专业人员签字		日期: 2025年1月9日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 2:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 廖志军	
	职称: 教师	
	工作单位: 广东冠县路桥有限公司	
项目信息	项目名称: 广州市黄埔区人民法院知识产权审判大楼租赁服务项目	
	供应商名称: 知识城(广州)产业园发展集团有限公司	
专业人员论证意见	<u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u>	
	<p>广州市黄埔区人民法院为行政事业单位, 为便于服务群众和服务企业, 在办公地址地理位置上的选择方面, 该处为同层级高王, 租金较低, 交通便利而且该处现区域面积广阔, 租金较低, 新不如于旧也城市地租便宜。</p> <p>因此该处符合《中华人民共和国政府采购法》第 17 条规定, 建议采用单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字		日期: 2025 年 1 月 9 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 2:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 沈飞	
	职称: 工程师	
	工作单位: 华南城市研究会	
项目信息	项目名称: 广州市黄埔区人民法院知识产权审判大楼租赁服务项目	
	供应商名称: 知识城(广州)产业园发展集团有限公司	
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>因该项目场地租赁地址须在中新知识城广场选址开展知识产权审判相关业务, 中新知识城广场独栋办公楼 A4 栋可满足该要求, 且租赁价格合理。根据采购人的实际需求, 建议采用单一来源方式进行采购。</p>	
专业人员签字	沈飞	日期: 2025 年 1 月 9 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。